



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA 9312 mp
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- ZONA REGLEMENTATA = 4791 mp

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- IS - ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- IS/Agr - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL SI AGREMENT, SPORT
- IS/L - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII si LOCUINTE COLECTIVE
- L - ZONA LOCUINTE CU REGIM DE INALTIME MIXT
- Li - ZONA LOCUINTE PREDOMINANT IN BLOCURI P+5 - P+10
- In - ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA
- It - ZONA UNITATI TRANSPORTURI
- Ccr - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- Ppr - ZONA PLANTATII DE PROTECTIE SUNT PERMISE ACCESE AUTO SI PIETONALE
- REGIM DE ALINIERE
23.50 m DIN AXUL str. GH. GR. CANTACUZINO
3.00 m DIN str. TARGOVISTEI
- EDIFICABIL

UTR	M1	POT=50%	CUT=1,8	Rh.=25m
N-1a	M2	POT=50%	CUT=2,0	

BILANT TERITORIAL EXITENT	EXISTENT	
ZONA	Suprafata (m²)	%
IS - Zona institutii si servicii	1855	20
IS/Lb - Zona mixta Institutii si servicii si Locuinte colective - zona reglementata	4791	51
L - Zona locuinte	1276	13
Ccr - Cai de comunicatii rutiere	1390	16
ZONA STUDIATA	9312	100

BiG

studio-arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI:

PUZ PENTRU SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII SI DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI

municipiul PLOIESTI, Str. Gh Gr. Cantacuzino , Nr 340 A , jud. PRAHOVA.

NUMAR
PROIECT
61/2017

BENEFICIAR:

FAZA
PUZ

SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI :	REGLEMENTARI	21.06.2017
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu			
DESENAT	Arh. Andone Alexandru			SCARA 1:1000
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA :	U - 03	